

Номер закупки: 081-0028084

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора филиала ПАО "Россети Московский регион"-
Северные электрические сети
О.М. Баталов
" " " 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): СЭС
Код SAP: I-365287
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)
Приказ об утверждении проекта: (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область Солнечногорский г.о Солнечногорск, тер. Голоовково-1, уч.2/3
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от МТП-10/0,4 (сооруж. по дог. №С8-24-302-202479(623338) от 18.12.2024), ПС №328 "Ожогино", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч., ПИР, МО, Солнечногорский р-он, г.о Солнечногорск, тер. Голоовково-1, уч.2/3

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно п. 10.1.2.-10.1.3. ТУ № И-26-00-453940/102/С8 от 21.08.2026

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: двухстадийное. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и Ростехнадзором. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Согласованная проектно-сметная документация должна быть представлена в 4 экз. Сметную документацию выполнять согласно Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/пр в действующей редакции) ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒	Выполнение монтажных работ	
☒	Предоставление оборудования	Предоставляемое оборудование является "Используемым". Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает подрядчик. Оборудование должно быть новое, сертифицированное.
☒	Предоставление материалов	Предоставляемые материалы являются "Используемыми". Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает подрядчик. Материалы должны быть сертифицированы.
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение разрешения на допуск электроустановки (РТУ)
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 1 314 147,17 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

В т.ч.	
ПИР	39 112,69 руб.
АН	0,00 руб.
СМР	956 032,28 руб.
Оборудование	263 123,35 руб.
ПНР	35 309,95 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	20 568,90 руб.

Козфициенты, применяемые при фактической приемке*:

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)	
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости по договору	

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ : 01 марта 2027 года

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

Д.С. Жук
Ф.И.О.

Заместитель начальника управления капитального строительства

подпись

А.А. Рассадкин
Ф.И.О.

Начальник сметно-договорного отдела

подпись

О.А. Шитина
Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.А. Шумихин
Ф.И.О.



Утверждаю
Заместитель директора по капитальному строительству - начальник
управления филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные
электросети не сети
Д.С. Жук

Расчет производной стоимости лота "вод ключ"

1:365287

Материалов
инвестиционного проекта
Наименование
инвестиционного проекта
Строительство ВЛН40,38 кВ от МТП-100/4 (сооруж. по лог. №СЗ-24-302-2024/79623339 от 18.12.2024), ПС
№328 "Оюотино", ВРЩ0,4 кВ, в т.ч., ПНР, МО, Солнечногорский р-он, г.о. Солнечногорск, тер. Голаново-1,
уч.2/3

год		1 кв 2025										Итого: руб. (без НДС):	
Год осуществляющий инвестиционный проект	2027	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "Прочие"		Средств на материалы	Строительный материал	Работы по монтажу и установке оборудования и материалов	Средств на материалы и услуги	Итого: руб. (без НДС):	
						Расшифровка "Прочие"							
Год осуществляющий инвестиционный проект	2027	783 633,03	215 674,08	28 942,58	33 899,58	Расшифровка "Прочие"		41 666,52	33 719,50	0,00	0,00	1 157 696,95	
						Расшифровка "Прочие"							
Год осуществляющий инвестиционный проект	2027	783 633,03	215 674,08	28 942,58	33 899,58	Расшифровка "Прочие"		0,00	16 895,75	0,00	0,00	1 977 169,82	
						Расшифровка "Прочие"							
Наименование реализуемой по договору на ПНР	Нет					Расшифровка ПНР		Алгоритм наладки	Строительный материал	Работы по монтажу и установке оборудования и материалов	Средств на материалы и услуги	Итого: руб. (без НДС):	
						Расшифровка ПНР							
Наименование	Жилищ	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка ПНР		Алгоритм наладки	Строительный материал	Работы по монтажу и установке оборудования и материалов	Средств на материалы и услуги	Итого: руб. (без НДС):	
						Расшифровка ПНР							
1	Стоимость строительства не завершенных объектов в текущих ценах сметного расчета	710 111,62	195 440,00	26 222,15	29 611,71	Расшифровка ПНР		0,00	19 938,34	30 555,90	0,00	1 940 882,65	
						Расшифровка ПНР							
2	Индекс-дефлятор Минэкономразвития по стране "Италия" в основной базисе 2022/2023	114,631427331000	114,631427331000	114,631427331000	114,631427331000	Расшифровка ПНР		114,631427331000	114,631427331000	114,631427331000	114,631427331000	1 146,631427331000	
						Расшифровка ПНР							
3	Затраты на материалы, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах	821 100,60	225 986,97	30 326,40	33 899,58	Расшифровка ПНР		0,00	17 665,36	15 277,55	0,00	1 138 671,17	
						Расшифровка ПНР							
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуверла строительства	0,00	0,00	0,00	0,00	Расшифровка ПНР		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Расшифровка ПНР							
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	0,54169080	0,54169080	0,54169080	0,54169080	Расшифровка ПНР		0,54169080	0,54169080	0,54169080	0,54169080	0,54169080	
						Расшифровка ПНР							
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуверла строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	783 633,02	215 674,08	28 942,58	33 899,58	Расшифровка ПНР		0,00	16 895,75	0,00	0,00	1 977 169,82	
						Расшифровка ПНР							
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуверла строительства с учетом НДС	956 012,28	263 123,35	35 395,95	39 112,69	Расшифровка ПНР		0,00	20 568,90	0,00	0,00	1 314 477,17	
						Расшифровка ПНР							

*Сравнение стоимости лота выполняется с неэксплуатируемыми объектами в прогнозном уровне цен

**В случае, если суммарная стоимость всех объектов лота (СмР, СМР, СМР) с учетом ранее произведенных торгово-материальных затрат по договору, превышает сумму полной стоимости инвестиционного проекта (ПНР) (без учета затрат Заказчика (С.м.д.) без учета НДС, необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Присвоение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат может осуществляться по лоту в целом или по отдельным лотам (СмР, СМР, СМР). Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат не применяется на лотах, формируемых договорной ценой с стоимостью выполненных работ.

Главный специалист

Э.В. Ковалев

Начальник СДЮ

О.А. Шигина



Солнечногорский РЭС

№ C8-26-302-264948(453940)

« _____ » _____ 20 ____ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

для присоединения к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств

ИП Викторов Александр Георгиевич

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя:

1.1 ВРУ нежилого капитального строения.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Производственно-складской комплекс, 141503, Московская область, г.о Солнечногорск, тер Головково-1, з/у 2/3 , кадастровый номер: 50:09:0030237:564.**

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **149 кВт.**

4. Категория надежности: **третья.**

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2027.**

7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

7.1. 1 точка - отходящие клеммы (или контактные соединения) автоматического выключателя, установленного в составе

измерительного комплекса (ВРЩ-0,4кВ проект), запитанного от вновь сооружаемой опоры ВЛ-0,4 кВ, отходящей от сборок НН РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4кВ проект - 149 кВт

8. Основной источник питания: ПС 110 кВ Ожогино 110/10 кВ.

9. Резервный источник питания: Отсутствует.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. Для присоединения энергопринимающих устройств заявителя необходимо выполнить работы, исполняющиеся в рамках договора № С8-24-302-202479(623338) ИП Полетаев Д.П.: 10.1.1.1. Строительство линейного разъединителя (10кВ) номинальным током от 250 до 500 А включительно, 1 шт. 10.1.1.2. Строительство воздушной линии 10кВ на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно (сечением 70 кв. мм.), (одноцепные), от существующей опоры ВЛ-10кВ ф. «32816» до с.ш. РУ-10кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4кВ. Протяженность ВЛ – 0,2 км. 10.1.1.3. Строительство однострансформаторной подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно (с ТМГ-10/0,4 - 160кВА) столбового/ мачтового типа.

✓ 10.1.2. Строительство воздушной линии 0,4кВ на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно (сечением 95 кв. мм.), (одноцепные), от вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ до границ участка Заявителя. Протяженность ВЛ – 0,21 км.

✓ 10.1.3. Строительство распределительного пункта (РП), за исключением комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током от 100 до 250А включительно с количеством ячеек до 5 включительно, (ВРЩ-0,4кВ для размещения средств коммерческого учета электрической энергии), 1 шт.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. (*) Выполнить реконструкцию проектируемой МТП-160кВА на КТП-630кВА/10/04 с ТМГ-630кВА/10/04.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса в РЩ-0,4 кВ с прокладкой цепей по опоре со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный полукосвенного включения ПУ с GSM модемом, поддерживающий однотарифный учет в целом за расчетный период, 1 шт., подключаемого от ВЛ-0,4 кВ проект, отходящей от секции РУ-0,4 кВ ТП проект. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Заявитель осуществляет мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения от присоединяемых энергопринимающих устройств до точки присоединения.

В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

12. Срок действия настоящих технических условий 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.11.2025 г. № 300-Р и составляет 79 053,46 (Семьдесят девять тысяч пятьдесят три рубля 46 копеек), в том числе НДС (22%) 14 255,54 (Четырнадцать тысяч двести пятьдесят пять рублей 54 копейки).

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение в размере 79 053,46 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается

комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа):

1 ценовая категория

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **однотарифный учет в целом за расчетный период.**

19.2. Вид деятельности: **РАЗДЕЛ С. Обработывающие производства.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810481081448625
Корреспондентский счет	30101810200000000823
БИК	044525823

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

6e203493

***Заместитель директора по
технологическому присоединению
филиала Северные электрические
сети***

В.М.Макурин

Реквизиты счета на оплату

№ ТП-2506997

Дата 25.08.2026

Сумма (руб.) 79 053,46

**Информация о расчете платы за технологическое присоединение
по Договору № С8-26-302-264948(453940), оформленному по итогам рассмотрения
заявки № И-26-00-453940/102/С8 от 19.08.2026**

Характеристики ЭПУ:

Максимальная вновь присоединяемая мощность: 149 кВт.

Максимальная ранее согласованная мощность: 0 кВт.

Суммарная максимальная мощность: 149 кВт.

Категория надежности: третья.

Класс напряжения: 0,4 кВ.

1. С применением стандартизированных тарифных ставок (Р_{станд.ст})

Наименование мероприятий	Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС
Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион»			
С1- Покрытие расходов на технологическое присоединение			
Организационные мероприятия по технологическому присоединению	16 663,41	1	16 663,41
С2- Строительство воздушных линий			
воздушные линии На железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом одноцепные с сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	3 069 265,20	0,210	644 545,69
С3 - Строительство кабельных линий методом горизонтального наклонного бурения			
кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, — сечением провода — с — трубами в скважине	—	—	—
С4 - строительство пунктов секционирования (реклоузеров, КРН/КРУН, распределительных пунктов)			
РП номинальным током от 100 до 250 А включительно До 5 включительно	130 792,46	1	130 792,46
С5, С6 - строительство трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных трансформаторных подстанций (РТП)			
Однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) от 100 до 250 кВА включительно	7 417,10	1	1 105 147,90
С8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)			
СКУЭЭ трехфазные полукосвенного включения 0,4 кВ и ниже с ТТ	48 134,51	1	48 134,51
Р_{станд.ст} = 64 797,92 без НДС			
Р_{станд.ст} = 79 053,46 руб. с НДС			

**ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

6e203493

**Заместитель директора по
технологическому
присоединению филиала
Северные электрические сети
В.М.Макурин**

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:
Локальных сметных расчетов, составленных на основании объектов-аналогов

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от МТП-10/0,4 (сооруж. по лог. №СВ-24-302-202479(623338) от 18.12.2024), ПС №328 "Ожогин", ВРЦ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-он, г.о Солнечногорск, тер. Головкино-1, уч.2/3 (ИП Виктор Александр Георгиевич)

Технические условия
Максимальная мощность

150 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб.					Поправочные коэффициенты (используемые)	Коэффициенты на условные условия производства	Коэффициент перехода от цен базового района к ценам г. Москвы	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, тыс. руб.					Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства		
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого			
1	ВРЩ	СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (проект) №5711	шт	1	195,44	39,43	3,04	30,27	268,18	1,00	1,00	1,00	195,44	39,43	3,04	30,27	268,18	295,95		
	в том числе:																			
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																			
	Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/лр)																			
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																			
	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 %- приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)																			
	Строительство ВЛИ-0,4кВ, одноопная секцией самозащитированного провода 95 кв. мм – 1 км.	СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (проект) № 1411	км	0,21	0,00	3 131,10	108,25	406,30	3 645,65	1,00	1,02	1,00	0,00	670,68	23,19	87,03	780,90	861,75		
2	Стоимость в соответствии с НЦС																			
	в том числе:																			
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																			
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/лр)																			
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																			
	Дополнительные затраты																			
	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 %- приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)																			
	Итого в уровне цен на 01.01.2023 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:																			
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																			
	Строительный контроль																			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты																			
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																			
	Содержание службы заказчика																			

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2025г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по усредненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от МТП-10/0,4 (сооруж. по дог. №С8-24-302-202479(623338) от 18.12.2024), ПС №328 "Ожогино", ВРЦ-0,4 кВ, в т.ч., ПИР, МО, Солнечногорский р-он, г.о Солнечногорск, тер. Головково-1, уч.2/3 ИП Викторов Александр Георгиевич)

Срок окончания ПИР:		2026											Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства											
Год окончания строительства:		2026																						
			Стоимость в ценах на 01.01.2025 г.										Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	2025	2026	2027	2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	2029	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	2030	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	2031	
													1,037	1,104	1,158	1,284	1,258	1,311						
													1,074	1,055										
													1,074	1,055										
													1,074	1,055										
1	ПИР	29 051,71											1,074	1,055									32 059,58	
2	Оборудование	710 111,62											1,074	1,055									783 633,03	
195 440,00												1,074	1,055									215 674,88		
26 227,15												1,074	1,055									28 942,58		
37 757,32												1,074	1,055									41 666,53		
6	Строительный контроль	19 938,34											1,074	1,055									22 002,66	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	30 555,90											1,074	1,055									33 719,50	
8	Прочие	0,00											1,074	1,055									0,00	
		ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:		1 049 082,05																				1 157 698,76

ИТОГО (без НДС), руб.	1 157 698,76
НДС-22%, руб.	254 693,73
ВСЕГО с НДС, руб.	1 412 392,49

в т.ч. ПИР без НДС	32 059,58
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	1 125 639,18

Итого по стандартизированной ставке	
ИТОГО (без НДС), руб.	792 001,56
НДС-22%, руб.	174 240,34
ВСЕГО с НДС, руб.	966 241,91

Составил

Проверил